Представница Федералне геодетске управе на 14. Симпозијуму за масовну процјену вриједности имовине у Словенији

13.06.2019 10:58

14. Симпозијум за масовну процјену вриједности имовине под називом „Иновације и изазови у

порезној политици и процјени имовине“ је организован од стране Међународног института за порез на имовину (ИПТИ) и Министарства финансија Републике Словеније од 11. до 12. јуна 2019. године на Бледу, Словенија. На симпозију су учествовали представници из цијелога свијета укључени у активности везане за масовну процјену и опорезивање некретнина, академске заједнице и приватни сектор.

Уз подршку шведског донаторског пројекта „Изградња капацитета за унапређење земљишне администрације и процедура у Босни и Херцеговини“ (ЦИЛАП) на Симпозијуму су учествовали представници ентитеских геодетских управа; гђа Јелена Зелић испред Федералне управе за геодетске и имовинско правне послове, госп. Јунгић Стојан и госп. Ћујић Ђорђе испред Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове те гђа Наталија Чулић испред Пореске управе Републике Српске.

Након уводног обраћања од стране госп. Паула Сандерсона, представника Међународног института за порез на имовину, започела је прва сесија „Правна питања масовне вриједности и опорезивања имовине: европска перспектива“. У другој сесији „Масовна вриједност и опорезивање имовине: међународно искуство“ су представљена искуства током имплементације масовне процјене некретнина на Новом Зеланду те реформа пореза на имовину у Индонезији и Вијетнаму.

Првог дана Симпозијума су одржане још четири сесије: „Иновације и дијељење искуства“ и „Међународна искуства приликом процјене вриједности и опорезивање у земљама средње и источне Европе“. Представљен је нови систем за процјену имовине у Данској и примјери из Словеније везани за одређивање ниова процјене у подручјима са недостатком тржишних података те процедуре везане за приговоре на процјене вриједности некретнина од стране грађана. У склопу друге теме представљени су примјери масовне процјене у Латвији, Молдавији и примјер из Русије процјене нематеријалне имовине као средства за заштиту пословања.

Током другог дана су представљене политике, вриједности и етика којих се требају држати сви професионалци из ове области и предности транспарентног тржишта некретнина. Одржане су још четири сесије: “ Квалитета података и тржишни подаци“, „Међународне перспективе и искуства“, „Изазови и недоумице учесника“ те „Процјена и обука“.

// Load JS file theme Galleria.loadTheme('files/galleria/themes/classic/galleria.classic.min.js'); // Initialize Galleria Galleria.run('#gallery-1' , { width: 'auto', height: 500, transition: 'fade', initialTransition: 'undefined', clicknext: false, showImagenav: true, showCounter: true, lightbox: false, imageCrop: false, imageMargin: 0, imagePan: false, carousel: true, carouselSpeed: 200, carouselSteps: 'auto', pauseOnInteraction: true, show: 0, showInfo: true, thumbnails: true, thumbCrop: true, thumbMargin: 0, thumbQuality: true, easing: 'galleria', transitionSpeed: 400, popupLinks: false, preload: 2, debug: true, queue: true, imagePosition: 'center', maxScaleRatio: 0, swipe: true, fullscreenDoubleTap: true, layerFollow: true, imageTimeout: 30000, fullscreenCrop: 'landscape', fullscreenTransition: 'undefined', touchTransition: 'undefined', keepSource: false, trueFullscreen: true, responsive: true, wait: 5000, idleMode: true, idleTime: 3000, idleSpeed: 200, thumbDisplayOrder: true, maxVideoSize: 'undefined', videoPoster: true, thumbPosition: 'center' });