

Одржана конференција за штампу о provedби РЕРП АФ пројекта

10.05.2022 13:41



Конференција за штампу о provedби и активностима РЕРП АФ пројекта је одржана у сједишту Владе Федерације БиХ у Сарајеву 10.5.2022. године. Учествовали су федерални министар правде госп. Мато Јозић, директор Федералне управе за геодетске и имовинско-правне послове госп. Жељко Обрадовић и директор Уреда Свјетске банке за Босну и Херцеговину, Црну Гору, Европу и Централну Азију госп. Цхристопхер Схелдон.

Конференција је имала за циљ информисати грађане о активностима Пројекта, усмјерити их према надлежним институцијама у којима се могу информисати о активностима на усклађивању

катастарских и земљишно-књижних података, односно подстакнути грађане да пријаве своја права на некретнинама у процесу провођења поступка замјене и/или успоставе земљишне књиге по подацима новог премјера. Такођер, циљ је упознавање јавности са значајем регистрације некретнина, правима и обавезама власника да упишу власништво и сувласништво на некретнинама, те с важношћу вођења ажурних евиденција.

Истакнуто је да су подаци већ усаглашени за 305 катастарских опћина, чиме додатних 11.2% територије Федерације БиХ располаже са ажурним и усаглашеним подацима о некретнинама, власништву, ограничењима и другим стварним правима на некретнинама што осигурава сигурност инвеститорима и страним улагачима и унапређује пословну климу и конкурентност.

Захваљујући активностима систематског усаглашавања података између катастра и земљишне књиге до сада је 1,24 милијуна власника и сувласника укњижило своје некретнине и права на њима чиме су унапријеђене и претпоставке за сигуран правни промет некретнина и развој укупне привреде.

Активностима на систематском усаглашавању података о некретнинама између земљишне књиге и катастра је дошло до значајног повећања броја земљишнокњижних уложака заснованих на новом катастарском премјеру у Федерацији БиХ тако да је тренутно је 57,8% земљишнокњижних уложака засновано на новом катастарском премјеру у односу на 33,3% колико је тај омјер износио на почетку provedбе Пројекта.

За 647.563 предмета који су кроз Пројекат ријешени систематским усаглашавањем података између катастра и земљишне књиге утрошено је 6,5 милијуна КМ, док би за исти број предмета по појединачној успостави трошкови поступка трошкови износили 518 милијуна КМ - успостављена је ажурна земљишна књига са усаглашеним подацима и ријешен велики број предмета у кратком периоду без стварања заостатака у земљишнокњижним уредима уз уштеду буџету и грађанима у износу од више од 511 милијуна КМ.

Пројектним активностима се подржава и векторизација катастарских планова, односно израда Базе података катастра некретнина како би се унаприједио рад катастарских уреда на одржавању премјера и катастра некретнина и побољшала квалитета услуга корисницима. Укупан број парцела у Федерацији БиХ у векторском облику износи 4,19 милијуна што представља 76% векторизираних парцела у Базе података катастра некретнина, од чега је кроз Пројекат векторизовано 0,42 милијуна парцела.

Захваљујући активностима Пројекта, сви земљишнокњижни и катастарски подаци у Федерацији БиХ су доступни он-лине преко портала [њњњ.е-грунт.ба](#) и [њњњ.катастар.ба](#) са просјечним годишњим бројем прегледа катастарских података од преко 7 милијуна и просјечним годишњим бројем посјета земљишнокњижном порталу од више од 1,6 милијуна. За потребе оперативности и функционалности информатичких система у земљишнокњижним и катастарским уредима врши се правовремена испорука потребне информатичке опреме централним локацијама и уредима земљишне администрације.

Усвојени су стратешки документи који осигуравају синергију активности и међуинституционалне сарадње у сектору земљишне администрације Федерације БиХ, попут Заједничке ИКТ управљачке структуре.

У циљу унапређења пружања услуга корисницима катастарских и земљишнокњижних података у потпуности су реновиране и опремљене уредским намјештајем радне просторије, просторије за пријем странака и архива у 19 катастарских и девет земљишнокњижних уреда. У сарадњи и уз суфинансирање опћина и градова врше се и испоруке потребне геодетске опреме катастарским

уредима.

Активности Пројекта у наредном периоду се настављају кроз усаглашавање података о некретнинама за додатних 176 катастарских опћина, од којих су активности за 87 катастарских опћина већ у току од октобра прошле године, а за 89 катастарских опћина су извршене све припреме за почетак активности. У току су и израде Студије изводивости новог система и софтверске архитектуре за земљишнокњижни и катастарски информациони систем за период 2019 - 2029 године, Цубер сигурносне политике и акцијски план са циљем дефинисања циљева и стандарда система и сигурности података, а настављају се и активности на изградњи капацитета институција кроз систематско едуцирање уопсленика уреда земљишне администрације.

Сви актери су истакли даљу подршку реализацији будућих активности пројекта „Регистрација некретнина“ прије свега на добробит грађана. Заједничким радом и сарадњом ФМП и ФГУ као и осталих институција и грађана у provedби овог пројекта доприноси се сигурности у правном промету некретнинама, а страним и домаћим инвеститорима се омогућава сигурно окружење за пословање, што су и коначни циљеви.

Истакнута је и велика захвалност Свјетској Банци, уреду у Босни и Херцеговини, на препознавању области земљишне администрације као приоритетне за улагање и битне за економски развој, како јединица локалне самоуправе тако Федерације БиХ.



```
// Load JS file theme Galleria.loadTheme('files/galleria/themes/classic/galleria.classic.min.js'); // Initialize
Galleria Galleria.run('#gallery-1' , { width: 'auto', height: 500, transition: 'fade', initialTransition:
'undefined', clicknext: false, showImagenav: true, showCounter: true, lightbox: false, imageCrop: false,
imageMargin: 0, imagePan: false, carousel: true, carouselSpeed: 200, carouselSteps: 'auto',
pauseOnInteraction: true, show: 0, showInfo: true, thumbnails: true, thumbCrop: true, thumbMargin: 0,
thumbQuality: true, easing: 'galleria', transitionSpeed: 400, popupLinks: false, preload: 2, debug: true,
queue: true, imagePosition: 'center', maxScaleRatio: 0, swipe: true, fullscreenDoubleTap: true,
layerFollow: true, imageTimeout: 30000, fullscreenCrop: 'landscape', fullscreenTransition: 'undefined',
touchTransition: 'undefined', keepSource: false, trueFullscreen: true, responsive: true, wait: 5000,
idleMode: true, idleTime: 3000, idleSpeed: 200, thumbDisplayOrder: true, maxVideoSize: 'undefined',
videoPoster: true, thumbPosition: 'center' });
```

