

ОДРЖАН САСТАНАК У ФЕДЕРАЛНОМ МИНИСТАРСТВУ ПРАВДЕ

17.04.2025 14:30



У просторијама Федералног министарства правде одржан је састанак министра Ведрана Шкобића и директора Федералне управе за геодетске и имовинско-правне послове Жељка Обрадовића, са сарадницима. Тема састанка био је тренутни статус приједлога Закона о грађевинском земљишту.

Овим законом уређује се област грађевинског земљишта у складу с "новим" стварним правом, односно начелима и правилима утврђеним Законом о стварним правима, чије је доношење законска обавеза.

Тренутно је на снази Закон о грађевинском земљишту ФБиХ, који је 2003. године донио Високи представник за БиХ, а који је потом у истовјетном тексту усвојио и Парламент ФБиХ.

Почетком 2014. године почела је примјена Закона о стварним правима, којим се, након дужег периода, област стварних права враћа средњоевропској правној традицији. Овим законом уводе се начела једноврсности власништва, једнакости свих титулара права власништва, те начело јединства некретнине. Такођер се прописује опћа трансформација некадашњег друштвеног власништва и његових правних деривата (право управљања, располагања и кориштења).

Доношење новог Закона о грађевинском земљишту од виталног је значаја за јединице локалне самоуправе, из тог разлога је у самој припреми законског рјешења формирана радна група састављена од представника Савеза опћина и градова ФБиХ, као и представника појединих опћина.

Имајући у виду важност доношења овог закона, закључено је да се упути захтјев Уреду високог представника за БиХ за одржавање заједничког састанка са представницима Федералног министарства правде, Федералне управе за геодетске и имовинско-правне послове, Савеза опћина и градова ФБиХ и Уреда високог представника, с циљем успостављања заједничког приступа у даљем процесу регулисања и доношења Закона о грађевинском земљишту.