

JAVNI POZIV

02.04.2026 09:40



FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Obavještavaju se građani i pravna lica da su na dijelu područja Federacije Bosne i Hercegovine pokrenute aktivnosti na pripremi podataka i izradi dokumentacije za ***sistematsku zamjenu/uspostavu zemljišne knjige po podacima novog katastarskog premjera.***

Projekt unapređenja geoprostorne infrastrukture i procjene vrijednosti nekretnina (GIVE) provodi se u Federaciji BiH na temelju Odluke o ratifikaciji Ugovora o zajmu (Službeni glasnik BiH - Međunarodni ugovori br. 1/25, od 23.01.2025. godine) i Odluke o efektivnosti projekta od 27.03.2025. godine.

Cilj Projekta je podrška uspostavi i zamjeni zemljišne knjige, kao i razvoj održivog sistema registracije nekretnina sa usklađenim evidencijama katastra i zemljišne knjige u Federaciji BiH. Projektnim aktivnostima upravlja Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove.

U okviru pripremnih aktivnosti, Federalna uprava je, u saradnji sa nadležnim organima, jedinicama lokalne samouprave i općinskim sudovima, zaključila sporazume kojima su definisane međusobne obaveze u vezi sa ažuriranjem podataka o nekretninama i zamjenom/uspostavom zemljišne knjige. Nakon toga proveden je postupak javne nabavke, te je zaključen ugovor sa odabranim pružateljima usluga za pripremu podataka i izradu potrebne dokumentacije.

U sklopu realizacije aktivnosti, pružatelj usluga je zadužen za izradu prijavnih listova za parcele i diobnih planova etažiranja zgrada, uključujući i prenos podataka o etažnim jedinicama iz Knjige položenih ugovora u zemljišnu knjigu. Nakon izrade, dokumentacija će biti pregledana i ovjerena od strane nadležnih općinskih službi, te dostavljena općinskim sudovima radi pokretanja postupka zamjene/uspostave zemljišne knjige po službenoj dužnosti.

Pozivaju se sva fizička i pravna lica sa područja katastarskih općina navedenih u nastavku da omoguće pristup ovlaštenom izvođaču i dostave potrebnu dokumentaciju, kako bi se izvršilo ažuriranje evidencija o nekretninama u katastru i zemljišnoj knjizi. Na ovaj način omogućava se registracija nekretnina i upis prava bez dodatnih troškova i plaćanja sudskih taksi.

Napominje se da će se nekretnine i prava koja ne budu registrovana u okviru ovog postupka, u skladu sa važećim propisima, moći upisati isključivo na pojedinačni zahtjev i o trošku zainteresiranih stranaka.

Za dodatne informacije možete se obratiti Jedinici za implementaciju Projekta unapređenja geoprostorne infrastrukture i procjene vrijednosti nekretnina pri Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove:

give_projekt@fgu.com.ba

+387 33 586 064

Popis općinskih sudova, jedinica lokalne samouprave i katastarskih općina na kojima se realizira Projekt dat je u nastavku:

Općinski sud	Općina/Grad	Katastarska općina
Bihać	Bihać	Vedro Polje
Cazin	Cazin	Ćoralići
Čitluk	Čitluk	Podpolje
Gradačac	Gradačac	Avramovina
		Blaževac
		Donja Tramošnica
		Donji Skugrići I
		Donji Skugrići II
		Gajevi
		Gornja Tramošnica
		Krečane
		Porebrice
		Samarevac
		Turić I
		Turići II
		Zelinja Gornja
Sarajevo	Ilidža	Osiijek
Kalesija	Kalesija	Jeginov Lug
		Kikači
Orašje	Odžak	Posavska Mahala
		Prud
Srebrenik	Srebrenik	Podorašje
		Špionica Srednja
Livno	Tomislavgrad	Crvenice
		Seonica
		Borčani
		Omolje
		Omerović
Tuzla	Tuzla	Mramor
Zenica	Zenica	Doglode

Općinski sud
Živinice

Općina/Grad
Živinice

Katastarska općina
Gračanica
Zelenika