

Делегација Свјетске Банке у посјети Федералној управи за геодетске и имовинско-правне послове

28.03.2025 11:53



Висока делегација Свјетске Банке на челу са гђом. Хиаоцинг Ју, директорицом Сектора Свјетске банке за Западни Балкан у оквиру региона Европе и Централне Азије, госп. Џхристопхер Схелдон, шеф Уреда Свјетске банке у Босни и Херцеговини, те сарадници из локалног уреда Свјетске банке, су боравили у службеној посјети Федералној геодетској управи 28.3.2025. године. У име Федералне управе за геодетске и имовинско-правне послове, делегацију су угостили директор Управе, госп. Жељко Обрадовић, госп. Денис Табучић руководиоца тима за имплементацију пројекта ГИВЕ и помоћник директора и гђа. Самира Лесковац, лидер тима за имплементацију пројекта ГИВЕ.

Састанак је био прилика за размјену мишљења о досадашњој сарадњи, разматрање остварених резултата у оквиру претходног Пројекта регистрације некретнина (Реал Естате Регистрацион Пројект – РЕРП), те за представљање планова и визије имплементације новог Пројекта унапрјеђења геопросторне инфраструктуре и процјене вриједности (Геоспатиал Инфраструктуре анд Валуатион Енханцемент - ГИВЕ).

Током састанка посебно су наглашени постигнути резултати кроз вишегодишњу имплементацију Пројекта регистрације некретнина (укључујући и додатно финансирање), који је у Федерацији БиХ био оперативан од 2013. до 2024. године, уз финансијску и техничку подршку Свјетске Банке.

Пројекат регистрације некретнина је у Федерацији БиХ остварио значајно више од планираних циљева, а сви дефинисани индикатори – укључујући пет развојних и 22 показатеља provedбе – у потпуности су реализовани или чак надмашени. Један од најважнијих резултата Пројекта је хармонизација података између катастра и земљишне књиге у чак 489 катастарских опћина, у надлежности 30 опћинских судова и 59 јединица локалне самоуправе. Кроз систематске активности обухваћено је преко 917.000 предмета, чиме су уређени власнички односи на више од 1,3 милиона парцела и преко 150.000 етажних јединица, те су готово 1,7 милиона власника и сувласника успјешно укњижили своја права.

Пројекат регистрације некретнина је осигурао и значајне финансијске уштеде: неовисна студијска анализа трошкова показује да је просјечан трошак по предмету кроз систематски приступ износио само 10,80 КМ, док исти поступак по појединачном захтјеву премашује 800 КМ. Тиме је остварена процијењена уштеда од преко 720 милиона КМ за све кориснике, што потврђује изузетну финансијску ефикасност пројекта.

Осим економских ефеката, Пројекат је донио и важне друштвене и институционалне користи као што су повећана правна сигурност у промету некретнина, убрзање и поједностављење издавања грађевинских дозвола, јачање тржишта некретнина и привлачење инвестиција, дигитална трансформација земљишне администрације и јавне управе, смањено административно оптерећење за грађане и правне субјекте.

Током разговора су представљени планови за нови Пројекат унапређења геопросторне инфраструктуре и процјене вриједности (Геоспатиал Инфраструктуре анд Валуатион Енханцемент - ГИВЕ), који се имплементира уз подршку Свјетске Банке и за који се почетак реализације очекује током априла 2025. године. ГИВЕ пројекат има за циљ побољшање тачности и доступности информација о земљишној администрацији у Федерацији Босне и Херцеговине. Пројекат ће допринијети модернизацији земљишне администрације кроз дигитализацију, хармонизацију и стандардизацију података, осигуравајући квалитетније услуге за грађане и пословну заједницу.

Делегација Свјетске банке изразила је велико задовољство досадашњом сарадњом са ФГУ, истакавши Федералну управу за геодетске и имовинско-правне послове као примјер функционалног и поузданог институционалног партнера. Такођер је потврђена пуна подршка наставку реформских активности кроз ГИВЕ пројекат, као и спремност за даље заједничке иницијативе у области управљања просторним подацима, одрживог управљања земљиштем и дигиталне трансформације јавне управе.





```
// Load JS file theme Galleria.loadTheme('files/galleria/themes/classic/galleria.classic.min.js'); // Initialize
Galleria Galleria.run('#gallery-1' , { width: 'auto', height: 500, transition: 'fade', initialTransition:
'undefined', clicknext: false, showImagenav: true, showCounter: true, lightbox: false, imageCrop: false,
imageMargin: 0, imagePan: false, carousel: true, carouselSpeed: 200, carouselSteps: 'auto',
pauseOnInteraction: true, show: 0, showInfo: true, thumbnails: true, thumbCrop: true, thumbMargin: 0,
thumbQuality: true, easing: 'galleria', transitionSpeed: 400, popupLinks: false, preload: 2, debug: true,
queue: true, imagePosition: 'center', maxScaleRatio: 0, swipe: true, fullscreenDoubleTap: true,
layerFollow: true, imageTimeout: 30000, fullscreenCrop: 'landscape', fullscreenTransition: 'undefined',
touchTransition: 'undefined', keepSource: false, trueFullscreen: true, responsive: true, wait: 5000,
idleMode: true, idleTime: 3000, idleSpeed: 200, thumbDisplayOrder: true, maxVideoSize: 'undefined',
videoPoster: true, thumbPosition: 'center' });
```