

STUDIJSKI POSJET INSTITUCIJAMA KRALJEVINE ŠVEDSKE

28.05.2024 12:11



U okviru projekta DELEF „Digitalno unapređenje upravljanja zemljištem za EU budućnost Bosne i Hercegovine“, čiji je cilj izgradnja kapaciteta i prijenos znanja a u cilju povećanja efikasnosti i pouzdanosti procesa zemljišne administracije u Bosni i Hercegovini, od 26.05. do 29.05.2024. godine organiziran je studijski posjet institucijama Švedske zemljišne administracije i Porezne uprave.

Cilj studijskog posjeta je bio detaljno upoznavanje sa sustavom zemljišne administracije u Švedskoj, s posebnim osvrtom na suradnju Švedske geodetske uprave i Porezne uprave u kreiranju sustava procjene vrijednosti nekretnina. Kraljevina Švedska predstavlja odličan primjer međusobne suradnje svih

institucija i sudionika u procesima zemljišne administracije. Uska suradnja Švedske geodetske uprave i Porezne uprave je dobar primjer u kreiranju procedura procjene vrijednosti koje su temelj za razvijeno tržište nekretnina.

Tijekom studijskog posjeta detaljno su prezentirane sljedeće teme:

- organizacija Lantmäterieta te utjecaj dobro organiziranih institucija na efikasnost usluga i dobru suradnju sa svim ostalim institucijama;
- uloga Lantmäterieta u stvaranju sustava procjene nekretnina.
- funkcioniranje Švedske porezne uprave;
- metode utvrđivanja poreza na imovinu i poreza na nekretnine;
- pojedinačne odgovornosti Švedske porezne uprave i Lantmäterieta (Švedske geodetske uprave) u procesu procjene vrijednosti poreza;
- suradnja Lantmäterieta i Švedske porezne uprave u realizaciji efikasnog sustava procjene nekretnina;
- uloga efikasne zemljišne administracije u razvoju čitavog društva u Švedskoj;

Izaslanstvo institucija u Bosni i Hercegovini koja je posjetila institucije švedske upravne administracije su činili predstavnice i predstavnici Federalnog ministarstva financija, Federalnog ministarstva pravde i Federalne uprave za geodetske i imovinsko – pravne poslove koje je predvodio ravnatelj Željko Obradović.