Općinski sud u Čapljini NAJAVLJUJE USPOSTAVU I ZAMJENU ZEMLJIŠNE KNJIGE ZA KATASTARSKE OPĆINE PRENJ, KLEPCI I DRAČEVO

24.03.2023 19:46



Bosna i Hercegovina

Federacije Bosne i Hercegovine

Hercegovačko-neretvanski kanton/županija

OPĆINSKI SUD U ČAPLJINI

Zemljišno knjižno odjeljenje

Broj: 053-0-Su-23-000245

Čapljina, 10.03.2023. godine

Na temelju članka 63. i 67. Zakona o zemljišnim knjigama FBiH („Službene novine F BiH“, br. 19/03 i 54/04), Općinski sud u Čapljini,

NAJAVLJUJE USPOSTAVU I ZAMJENU ZEMLJIŠNE KNJIGE ZA KATASTARSKE OPĆINE PRENJ, KLEPCI I DRAČEVO

Pozivaju se sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na priznavanje vlasništva ili nekog drugog prava na nekretninama upisanim u katastarskim općinama Prenj, Klepci, i Dračevo, po novom premjeru, da to svoje pravo prijave podneskom u dva primjerka u roku od 60 dana od dana objave ovog oglasa **na oglasnoj ploči Općinskog suda u Čapljini, oglasnoj ploči Zemljišno knjižnog odjeljenja suda, u Službenim novinama Federacije BiH i Službenom glasniku BiH i u najmanje dva dnevna lista koja se distribuiraju u BiH** i da podnesu dokaze za to nadležnom Zemljišno knjižnom odjeljenju Općinskog suda u Čapljini. U suprotnom njihovo pravo neće biti uzeto u obzir prilikom uspostave zemljišnoknjižnog uloška.

Osobe koje tvrde da polažu pravo na nekretninama u navedenim katastarskim općinama mogu gore navedeni rok na lični/osobni zahtjev **produžiti za najmanje sljedećih 90 dana**, kako bi im se dala mogućnost da pribave potrebne dokaze koje nisu mogli da pribave u 60 dana.

Ukoliko u produženom roku ne uslijedi dostava novih dokaza zemljišnoknjižni uložak će se uspostaviti na temelju do tada pribavljenih dokaza i dokumentacije koju posjeduje Zemljišno knjižno odjeljenje Općinskog suda u Čapljini..

Kroz projekt sistematskog ažuriranja katastra izvršen je prijenos prava vlasništva iz Knjige položenih ugovora (KPU) i to KPU – Prenj, Klepci i Dračevo , u elektronski vođenu zemljišnu knjigu. Stoga se pozivaju svi vlasnici stanova i poslovnih prostora koji su svoje vlasništvo upisali u KPU katastarskih općina koja je predmetom sistemskog ažuriranja, da provjere prijenos svog prava vlasništva iz KPU-a u elektronski vođenu zemljišnu knjigu uvidom u iste u gore navedenim rokovima.

Pozivaju se sve zainteresirane osobe da prijave svoja prava i rješavaju svoje imovinsko-pravne odnose. Prijava prava u prvom redu je u Vašem interesu. Prijavom prava osiguravate sudjelovanje u procesu utvrđivanja prava na Vašim nekretninama. Dobivanjem rješenja o upisu prava i njegovim provođenjem u elektronski vođenoj zemljišnoj knjizi osiguravate apsolutnu zaštitu svojih prava. Stoga Vas još jednom pozivamo da prijavite svoja prava na nekretninama i aktivno sudjelujete u daljnjem postupku.

Svi upisi u zemljišne knjige za katastarske općine koje će biti predmet uspostave ili zamjene zemljišne knjige u okviru „Projekta registracije nekretnina“ u Zemljišno knjižnom odjeljenju provodit će se bez naplate sudske takse.

Uvid u elektronski vođenu zemljišnu knjigu, te osobna/lična predaja podnesaka sa dokumentacijom moguća je u Zemljišno knjižnom odjeljenju Općinskog suda u Čapljini na adresi, Ulica Zrinsko-frankopanska Čapljina**, utorkom, srijedom i četvrtkom od 9,00 do 13,00** sati.

Podneske je moguće dostaviti i putem pošte na adresu Općinski sud u Čapljini, Ulica Ruđera Boškovića 12, 88300 Čapljina.

Predsjednica

Zdenka Filipović

- Sl novine FBiH.pdf (1.1 MB)
- Sl. glasnik br 20.pdf (430.6 kB)
- Vecernji list Capljina.pdf (403.5 kB)
- Uspostava Ko Klepci, Prenj i Dracevo .pdf (504.3 kB)
- Avaz Capljina.pdf (391.6 kB)