

## Direktor Obradović učestvovao na međunarodnoj konferenciji “Izazovi tržišta nekretnina”

12.12.2025 12:45



Druga međunarodna konferencija *Izazovi tržišta nekretnina*, održana 11. i 12. decembra 2025. godine u hotelu Marea u Neumu, okupila je vodeće stručnjake iz Bosne i Hercegovine i regiona, predstavnike institucija, tržišnih aktera, digitalnih platformi te sve one koji aktivno učestvuju u razvoju sektora nekretnina. Događaj je ponudio pregled ključnih trendova, regulatornih izazova i smjernica za budući razvoj tržišta.

Dvodnevni program u potpunosti je ispunio očekivanja učesnika: razmijenjena su stručna iskustva, doneseni važni zaključci i otvorene ključne teme, čime su postavljeni temelji za još snažniju saradnju između institucija i tržišnih aktera.

Konferencija je kroz tri panela, stručne rasprave i prilike za umrežavanje ponudila dinamičnu platformu za razmjenu znanja i iskustava. U prvom panelu, *Pogled iz različitih perspektiva*, učestvovali su predstavnici institucija i relevantnih organizacija. Direktor Federalne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove, gosp. Željko Obradović, predstavio je napredak u digitalizaciji katastarskih i zemljišnoknjižnih evidencija

te planirane reforme usmjerene na povećanje transparentnosti i pravne sigurnosti. Naglasio je da tržište nekretnina ne može biti stabilno i predvidivo bez modernog i ažurnog sistema evidencija, koji predstavlja osnovu za svaku kupovinu, prodaju, ulaganje ili infrastrukturni projekat.

Nakon prvog panela uslijedio je razgovor sa gosp. Ivanom Luburićem, direktorom Agencije za nadzor osiguranja FBiH. Potom je održan i drugi panel, *Kud plovi ovaj brod*, koji je analizirao aktuelne trendove i kretanja cijena na regionalnom tržištu. Treći panel, *Kako steći povjerenje ciljne publike?*, ponudio je praktične smjernice iz oblasti marketinga, brendiranja i digitalnih alata, dajući agencijama i kompanijama konkretne savjete za jačanje tržišne pozicije.

Učesnici su naglasili da se stabilno i predvidivo tržište nekretnina može graditi samo kroz sinergiju institucija, tržišnih aktera i stručne zajednice, uz jasan fokus na efikasnije procedure, usklađene podatke i daljnju digitalnu transformaciju sistema.



```
// Load JS file theme Galleria.loadTheme('files/galleria/themes/classic/galleria.classic.min.js'); // Initialize
Galleria Galleria.run('#gallery-1' , { width: 'auto', height: 500, transition: 'fade', initialTransition:
'undefined', clicknext: false, showImagenav: true, showCounter: true, lightbox: false, imageCrop: false,
imageMargin: 0, imagePan: false, carousel: true, carouselSpeed: 200, carouselSteps: 'auto',
pauseOnInteraction: true, show: 0, showInfo: true, thumbnails: true, thumbCrop: true, thumbMargin: 0,
thumbQuality: true, easing: 'galleria', transitionSpeed: 400, popupLinks: false, preload: 2, debug: true,
queue: true, imagePosition: 'center', maxScaleRatio: 0, swipe: true, fullscreenDoubleTap: true,
layerFollow: true, imageTimeout: 30000, fullscreenCrop: 'landscape', fullscreenTransition: 'undefined',
touchTransition: 'undefined', keepSource: false, trueFullscreen: true, responsive: true, wait: 5000,
idleMode: true, idleTime: 3000, idleSpeed: 200, thumbDisplayOrder: true, maxVideoSize: 'undefined',
videoPoster: true, thumbPosition: 'center' });
```