

Broj: 01-30-3-1195/08  
Sarajevo, 11.07.2008.g.

Temeljem članka 94. Zakona o premjeru i katastru nekretnina ("Službeni list SR BiH", br.22/84, 12/87, 26/90 i 36/90 i "Službeni list R BiH", br. 4/93 i 13/94), koji se temeljem članka IX.5.(1) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine primjenjuje kao federalni propis, Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove, d o n o s i

## **RJEŠENJE**

o izradi i stupanju na snagu katastra nekretnina područja dijela Općine Ključ

1. Utvrđuje se da je izrađen katastar nekretnina područja općine Ključ za osam (8) katastarskih općina: Biljani Donji, Biljani Gornji, Prisjeka Donja, Prisjeka Gornja, Sanica, Sanica Donja, Sanica Gornja i Zavalje, u ukupnoj površini **10 031 ha 09 a 61 m<sup>2</sup>**.
2. Preuzimanje podataka o pravima na nekretninama u zemljišne knjige izvršiti će se sukladno članku 84. Zakona o zemljišnim knjigama Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 58/02, 19/03 i 54/04) i članku 41.b Pravilnika o postupanju u zemljišno-knjižnim stvarima ("Službene novine Federacije BiH", br. 5/03 i 10/07), a dotle će se smatrati kao podaci katastra nekretnina.
3. Stupanjem na snagu katastra nekretnina, dosadašnji katastar zemljišta za katastarske općine: Biljani, Prisjeka Donja, Prisjeka Gornja, Sanica Donja, Sanica Gornja i Sanica Zavalje, prestaje da važi.
4. Ovo rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".

## **O b r a z l o ž e n j e**

Za područje općine Ključ u katastarskim općinama: Biljani Donji, Biljani Gornji, Prisjeka Donja, Prisjeka Gornja, Sanica, Sanica Donja, Sanica Gornja i Zavalje izvršeno je izlaganje na javni uvid podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta i određivanje upisa prava na nekretninama u periodu od 10.02.1986. godine do 30.12.1986. godine i od 15.09.2004. do 15.05.2005. godine, kada je i završeno.

Na osnovu činjenica utvrđenih u postupku izlaganja, komisija je donijela odgovarajuća rješenja koja sadrže podatke o nekretninama, pravima na nekretninama i nositelje tih prava.

Sva rješenja donesena u tom postupku postala su pravomoćna, pa je primjenom članka 83. Zakona o premjeru i katastru nekretnina izrađen katastar nekretnina za katastarske općine: Biljani Donji, Biljani Gornji, Prisjeka Donja, Prisjeka Gornja, Sanica, Sanica Donja, Sanica Gornja i Zavalje u toku 1986. i 2005. godine, ali do sada nije proglašen.

Kako je u međuvremenu stupio na snagu Zakon o zemljišnim knjigama Federacije BiH kojim je propisano da se upis prava vlasništva i drugih stvarnih i obligacijskih prava na nekretninama treba vršiti sukladno tom zakonu, valjalo je točkom 2. ograničiti upisana prava.

Da bi se katastar nekretnina mogao koristiti u mnogobrojne svrhe i namjene zbog kojih se izrađuje, neophodno je izvršiti njegovo proglašenje.

Direktor

Željko Obradović, dipl.inž.geod.