

Broj: 01-30-3-1195-2/08
Sarajevo, 17.07.2008.g.

Temeljem članka 94. Zakona o izmjeri i katastru nekretnina ("Službeni list SR BiH", br.22/84, 12/87, 26/90 36/90 i "Službeni list R BiH", br. 4/93 i 13/94), koji se temeljem članka IX.5.(1) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine primjenjuje kao federalni propis, Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove, d o n o s i

R J E Š E N J E

o izradi i stupanju na snagu katastra nekretnina područja općine Čelić

1. Utvrđuje se da je izrađen katastar nekretnina područja općine Čelić za jednu (1) katastarsku općinu Miladići u površini od **483 ha 92 a 78 m²**.
2. Preuzimanje podataka o pravima na nekretninama u zemljišne knjige izvršiti će se sukladno članku 84. Zakona o zemljišnim knjigama Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 58/02, 19/03 i 54/04) i članku 41.b Pravilnika o postupanju u zemljišno-knjižnim stvarima ("Službene novine Federacije BiH", br. 5/03 i 10/07), a dotle će se smatrati kao podaci katastra nekretnina.
3. Stupanjem na snagu katastra nekretnina, dosadašnji katastar zemljišta za katastarsku općinu Miladići, prestaje da važi.
4. Ovo rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".

O b r a z l o ž e n j e

Za područje općine Čelić u katastarskoj općini Miladići, izvršeno je izlaganje na javni uvid podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta i određivanje upisa prava na nekretninama u periodu od 01.11.2004. godine do 10.12.2004. godine, kada je i završeno.

Temeljem činjenica utvrđenih u postupku izlaganja, komisija je donijela odgovarajuća rješenja koja sadrže podatke o nekretninama, pravima na nekretninama i nositelje tih prava.

Sva rješenja donesena u tom postupku postala su pravomoćna, pa je primjenom članka 83. Zakona o izmjeri i katastru nekretnina izrađen katastar nekretnina za katastarsku općinu Miladići u toku 2005. godine, ali do sada nije proglašen.

Kako je u međuvremenu stupio na snagu Zakon o zemljišnim knjigama Federacije BiH kojim je propisano da se upis prava vlasništva i drugih stvarnih i obligacijskih prava na nekretninama treba vršiti sukladno tomu zakonu, valjalo je točkom 2. ograničiti upisana prava.

Da bi se katastar nekretnina mogao koristiti u mnogobrojne svrhe i namjene zbog kojih se izrađuje, neophodno je izvršiti njegovo proglašenje.

D i r e k t o r

Željko Obradović,dipl.inž.geod.